



Дом здравља Жабаљ, 21230 Жабаљ, Николе Тесле бр. 66
Телефон: 021/831-054, факс: 021/831-046, e-mail: dzzabalj@axpan.net
ПИБ: 100647845, Матични број: 08062463, Жиро-рачун: 840-451661-41

Датум: 05.02.2018.

На основу члана 7. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“ бр. 24/2012, 48/2015, 99/2015, 42/2017 и 94/2017), Одлуке Управног одбора Дома здравља Жабаљ бр. 113-13 од 31.01.2018. године о издавању у закуп пословног простора, Комисија за спровођење поступка прикупљања понуда објављује следећи

О Г Л А С

ЗА ИЗДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА У ЂУРЂЕВУ И ГОСПОЋИНЦИМА ПУТЕМ ПРИКУПЉАЊА ПИСМЕНИХ ПОНУДА

Дом здравља Жабаљ издаје у закуп пословни простор са одговарајућом опремом и ситним инвентаром предвиђеним у Листи опреме за обављање стоматолошке здравствене заштите у здравственим установама примарне здравствене заштите и то:

А) Пословни простор који се налази у оквиру амбуланте Госпођинци у Госпођинцима, ул. Краља Петра I бр. 25 и који се састоји из стоматолошке ординације укупне површине 25 м² и заједничких просторија које чине: чекаоница (део ходника), санитарни чвор за особље и санитарни чвор за пацијенте.

Б) Пословни простор који се налази у оквиру амбуланте Ђурђево у Ђурђеву, ул. Краља Петра I бр. 63 и који се састоји из стоматолошке ординације укупне површине 20 м² и заједничких просторија које чине: чекаоница (део ходника), санитарни чвор за особље и санитарни чвор за пацијенте.

Пословни простор и опрема издају се у закуп на период од годину дана и то ради пружања здравствених услуга из области стоматолошке здравствене заштите на примарном нивоу здравствене заштите.

Пословни простор и опрема који се издају у закуп могу се разгледати сваког радног дана у времену од 09,00 до 12,00 часова.

Минимални месечни износ закупнине за сваки пословни простор је 170 еура рачунајући по средњем званичном курсу Народне банке Србије на дан уплате.

УСЛОВИ ПРИЈАВЉИВАЊА

Право учешћа на огласу имају сва физичка и правна лица, која уплате депозит у висини 20% минималног месечног износа закупнине. Полагање депозита вршиће се до 14.02.2018. године, уплатом на рачун: 840-451667-23.

1. Рок за подношење понуда је до 19.02.2018. године, до 12.00. часова.

2. Уредна и потпуна писана понуда треба да садржи:

а) све податке о подносиоцу понуде:

- за физичка лица - име и презиме, адресу стана и фотокопију личне карте, лиценцу;

- за предузетнике - име и презиме предузетника, адресу, фотокопију личне карте, назив радње, матични број;

- за правна лица - назив и седиште, извод о регистрацији привредног субјекта, копију уговора о отварању и вођењу рачуна код пословне банке код које има рачун, копију решења о додељеном пореском идентификационом броју - ПИБ-у, име и презиме лица овлашћеног за заступање (директор), његов потпис и печат;

б) висину укупне закупнине, месечно, изражену у еврима;

в) доказ о уплати депозита и број рачуна за враћање истог.

3. Понуде се, достављају лично или путем поште на адресу Дом здравља Жабаљ, ул. Николе Тесле бр. 66, 21230 Жабаљ – правна служба - 2 спрат, у затвореној коверти на којој је јасно назначено „НЕ ОТВАРАТИ -- ПОНУДА ЗА ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА НА КОЈИ СЕ ОДНОСИ". На полеђини понуде назначити име, односно назив понуђача, адресу и контакт телефон. Непотпуне и неблаговремене понуде неће бити разматране. Понуда у којој је цена дата описно неће се разматрати.

4. ИЗБОР НАЈПОВОЉНИЈЕГ ПОНУЂАЧА Јавно отварање приспелих понуда врши се 20.02.2018. године, у 09 часова у просторијама Дома здравља Жабаљ, у Жабљу, у ул. Николе Тесле 66 (канцеларија директора). Критеријум за избор најповољнијег понуђача је висина понуђене закупнине. Комисија утврђује редослед важећих понуда. Уколико на оглас пристигне једна понуда, иста ће се узети у разматрање. У случају да два или више понуђача понуде исту висину закупнине Комисија ће позвати понуђаче који су понудили исти износ закупнине, да у року од три дана од дана пријема позива, доставе нову писмену затворену понуду, са увећаним износом закупнине у односу на претходно дату понуду, а које понуде ће комисија отворити и утврдити најповољнијег понуђача. Уколико понуђачи у року од три дана не доставе нову понуду, односно ако су понуђачи доставили нову понуду са истоветном закупнином, комисија задржава право да избор најповољнијег понуђача изврши по слободном уверењу. Одлуку о избору најповољнијег понуђача донеће директор Дома здравља, у року од 8 (осам) дана од дана отварања понуда. Учеснике огласа ће Дом здравља Жабаљ писаним путем обавестити о избору најповољније понуде, у року од 5 (пет) дана од дана доношења одлуке од стране директора. Уколико понуђач чија је понуда проглашена најповољнијом, не потпише уговор о закупу непокретности, у року од 5 (пет) дана од дана пријема позива за закључење уговора, сматраће се да је одустао од закупа предметног пословног простора, у ком случају ће се приступити позивању

следећег најповољнијег понуђача. Депозит се, у случају да понуђач не буде изабран као најповољнији, враћа у року од 10 (десет) дана, од дана доношења одлуке о избору најповољнијег понуђача, а у случају да најповољнији понуђач одустане од закључења уговора, уплаћени депозит неће бити враћен.

За све ближе информације потенцијални понуђаћи се могу обратити Комисији за спровођење поступка на тел. 021/831-054 лок.115.

Председник комисије
Томић Васка, дипл. правник